



文/高明融媒记者冯慧雯

春日佛山,风光无限。3月22日,佛山城发全程总冠名——“美丽佛山 一路向前”2025佛山50公里徒步启动,全市共设5条线路。其中,高明线以“活色生香 自在高明”为主题,过一山、跨两江、经三桥、连四区,带领徒步者深度领略佛山的历史人文与自然风光。

全程约46.5公里的高明线,将各区的自然风光和人文景致串联起来,让市民既能在花团锦簇中感受城市蝶变,还能沿着古迹感知历史的温度,走进时尚地标感受澎湃活力。

时尚活力 感受城市烟火气

今年高明线起点设在荷城苏村2号停车场,终点世纪莲体育中心,全程约46.5公里,长度在5条徒步路线中仅次于三水线,沿途满是看点。

起点所在的苏村锦鲤文化街区,地处西江之畔,通过深度融合西江特色渔文化与稻田农耕文化等地域特色,既有文化厚度,也显生活温度,畅游其中,可感受高明古韵今风。

途经的沿江路滨荷Park生态文创园,是高明新晋网红打卡点。它整体设计复古又时髦,40多家高颜值网红店铺错落有致。走入其中,高明的年轻活力扑面而来。

再前行是高明世纪广场,它是高明线的第一签注点。这个始建于1999年的大型城市广场,二十多年来陪伴着一代又一代高明人,成为这座城市浓缩的文化记忆。徒步当天,高明世纪广场上将举办一连3天的GO嗨皮趣玩嘉年华活动,现场美食游戏一应俱全,陪徒步者一起嗨翻天。

穿过高明大桥,当代高明人民敢想敢干、大步迈向现代化的精神仿佛化为实质,激励徒步群众一路向前。

徒步还将走进南海西樵,儒溪村入选第七批世界灌溉工程遗产名录的“桑园围”将揭开桑基鱼塘面貌,古人智慧带您品味岭南水乡韵味。近年该村凭大地艺术节吸引了众多艺术家在地创作,将老旧建筑打造成富有艺术氛围的空间,焕发出在地文化的魅力。

作为佛山地标性建筑,佛山世纪莲体育中心是徒步线路的终点。今年徒步活动5条路线继续汇于此,再现“五龙聚首”的盛况。

一山两江三桥 步步美景

高明线深度展示佛山的历史人文与自然风光



高明灵龟公园。/高明融媒记者洪海摄

绿美之城 领略山水秀美风光

作为粤港澳大湾区的重要生态屏障,高明坐拥“六山一水三分田”黄金生态比例,百里沧江纵横全境,60多处大小水库湖泊点缀其中。

此次高明线将途经灵龟公园、秀丽路、荷城公园等高明多个城市公园,市民沿着西江畔闲庭信步于公园之间,可赏浩瀚西江璀璨风光,感受城市“推窗见绿,开门见景”的生态魅力。

徒步线路还将穿过岭南名山西樵山。这里既有史前人类活动古遗址,又从明代开始成为岭南文脉之地,魅力不亚于任何名山大川。徒步线路经过环山花海,4公里景观带桃花、茶花、杜鹃花相继绽放,红粉相映,宛如一条盘山长龙,点缀西樵山上层层叠叠的绿。

过西樵山后,从西樵大桥跨越北江,便是禅城南庄。站在北江大堤上看蓝天

一眼千年 触摸历史脉搏

作为国家历史文化名城,佛山积淀了深厚的历史文化底蕴。各区历史文化相互辉映,共同构筑这座城市的多元与包容。

其中,高明是广东省重点革命老区(区)之一,也是全市红色资源最为集中和典型的区域,红色文化底蕴深厚。南海是广府文化的核心区域,西樵等多个岭南名镇构筑起岭南文化高地。禅城是岭南文化的重要发源地,积淀了醒狮、剪纸等非遗,形成独特的文化肌理。

此次高明线,徒步爱好者将穿越岭南文脉和历史建筑,感受历史文化厚重。

在高明,最具历史韵味的非唐代龙窑遗址与灵龟塔莫属。龙窑古迹,掩埋了海上丝路多少风流故事,明代古塔,作柱于天,为高明镇守平安四百余年。

高明世纪钱币博物馆坐落于荷城灵龟公园内,与唐代龙窑遗址、明代灵龟塔

草地,静听水浪拍岸,既能体会城市生态之美,又能在都市中寻得一份宁静与惬意。这正是选择高明徒步路线的优点之一——高明线能将“四山两江”文旅精品区中的“两江一山”串点成线、连线成廊,从而让徒步市民充分感受到佛山生态之美。

走过南庄,跨越中心城区第一高的独塔斜拉桥——凤翔大桥,就是石湾。凤翔大桥主塔高耸入云,以优美的圆弧勾勒出一个“玉瓶”,犹如一条飞虹,横跨东平河道东西两岸;石湾是“中国民间文化艺术之乡”,有“南国陶都”美誉,制陶文化源远流长、底蕴厚实。

本次路线还串联起西江碧道湿地公园、荷城公园、灵龟公园、青年公园等众多城市公园。碧水绕城,滨江岸线大美之境让人流连忘返。

相邻,是目前广东省唯一对外开放的私立专业钱币博物馆。博物馆按历史发展的顺序排列,馆藏了夏商至今的货币上万枚,走进馆内,仿佛置身于中国上下五千年灿烂的钱币文化发展长河之中。

紧挨着高明世纪钱币博物馆的是昆仲相机博物馆,它是广东省唯一以国产相机为主题的博物馆,馆内珍藏着1300余台国产老相机,展示着跨越百年的中国光学历史。

南海博物馆在西樵山下,其以石燕岩等古采石遗址为设计灵感,浓缩了南海乃至佛山的城市记忆,六千年前南海先祖的生活印记在这里都有迹可循。除了石器,馆内还有22米长的《清代南海风情图》,重现南海那些年商贾繁盛的荣光。

3月22日,让我们一起用脚步丈量美丽高明、魅力佛山,一同触摸历史脉搏,探寻城市记忆。

相关链接

高明线全程约46.5公里

荷城苏村(起点)→苏村大道→秀丽路→沿江路→滨荷Park生态文创园→荷城公园→世纪广场(第一签6公里)→灵龟公园→高明大桥(旧桥)→龙高路(加油站)→新田村健身步道→樵高路(海舟三乡路口)→儒溪村→环山大道→南海博物馆(第二签20公里)→环山花海→环山绿道→山根新村→南海中学(第三签25.5公里)→西樵大桥

→北江东岸(第四签30公里)→沿江路→南庄一桥→南乐大桥桥底(补给点37公里)→罗格围南线→周尾围生态公园→凤翔大桥→江滨路→青年公园(第五签41公里)→江滨路→东平路→东平大桥→滨河景观公园→世纪莲体育中心(终点),全程约46.5公里。

报名时间:2月19日~3月10日



西樵山。/资料图

上接 C01 ▲

错位竞争实现差异化突围

从点到面,从区到市,“四山两江”文旅精品区的构建,是佛山全域整合破解“有点无面”困局的新路径。

以此为锚点,高明也在探索从“生态高地”到“文旅支点”的价值转化逻辑。

一直以来,高明在推进文旅高质量发展过程中,有几个较为突出的短板:皂幕山等龙头景区交通不便,夜间旅游产品供给较少,产品结构受限于。其中,高明旅游产品大多分散于乡镇,周边缺乏夜间消费业态,游客停留时间不长。

坚持问题导向,瞄准“痛点”靶向发力。为进一步打通梗阻点,实现从

“资源富矿”到“产业变现”,高明以生态为基地,从全域谋划旅游产业布局,构建起活力西江、红色明城、生态皂幕、康养香山的“活色生香”文旅发展大格局,即荷城活力西江文旅经济带、明城红色旅游经济带、杨和环皂幕山生态旅游观光带、更合大香山农文旅融合经济带。

通过构建“四带”联动新格局,助力打造粤港澳大湾区休闲度假生活目的地。这既是高明对构建“四山两江”文旅精品区的在地化实践,也是破解“二次消费”难题的关键路径——因“带”制宜开发建设各个片区,形成优势互补、区域协同、良性发展的格局,

带动提升消费体验,最终形成消费集聚发展的合力。

在提升全域旅游能级的同时,深化IP打造同样重要。“活色生香 自在高明”就是高明立足资源禀赋塑造的城市文旅形象。高明区文广旅体局相关负责人表示,接下来将通过构建“主流媒体+新媒体+文旅企业+市民游客+创意营销”的全民宣介模式和全域IP传播矩阵,加强传播宣传,进一步强化这一城市文旅形象。

区域IP要打响,消费场景要创新多元。近年户外运动产业的“风口”正盛,高明以户外运动为特色,将山水资源转化为水上运动、户外运动、自驾露

营等复合型消费场景,打造差异化特色产品,与西樵山“岭南文化体验”、顺峰山“城市休闲”等周边区域形成有效互补。

同时,高明还将深挖在地文化基因,深耕造节引流,谋划“悦四季,乐高明”旅游嘉年华活动,因“带”制宜打造特色体验活动。“我们希望持续营造‘日游夜演’文旅消费场景,推动‘活色生香’四大文旅带更聚人气、更旺财气。”高明区文广旅体局相关负责人说。

一座美好的现代化城市,既能成全雄心,又能安放心灵。即将到来的50公里徒步高明线,或许就是对“活色生香 自在高明”最好的体验和诠释。

便民快捷 “码”上看图

自然资源部门将实施便民新举措

佛山日报讯 记者李祥锐报道:市自然资源局高明分局推出便民办事新举措。自2025年3月13日起,高明区市民申请办理一手商品房转移登记等业务时,不再需要提供房屋宗地图和分户平面图两项材料。市民如要查询,微信扫一扫即可搞定。

以前,高明区出具的不动产权证上都需要粘贴房屋宗地图和分户平面图。这就要求市民办证前要先找人领取图纸(一手房要去开发商处领取两张图,二手房要去行政服务中心测绘窗口领取两张图),然后才能办理。

不仅如此,两张图纸还要通过手工方式,将它们粘贴到不动产权证书上,并加盖骑缝章。这个过程不仅麻烦,而且粘贴的图纸也容易因为保存不当、粘贴不牢等原因破损、脱落、丢失,需要市民重新查询打印并申请张贴。

为减少群众跑腿,方便群众办事,市自然资源局高明分局相关负责人介绍,区不动产登记部门将自3月13日起实施“证书扫码看图”新举措。从当日开始,全区符合条件的新颁发不动产权证书将不再张贴宗地图和分户平面图。以后,群众若需查看房屋宗地图和分户平面图,只要通过微信APP“扫一扫”功能,扫描证书第一页打印记载的二维码即可搞定。

“证书扫码看图”举措实施后,办证市民不仅能省去找开发商或跑测绘窗口领图纸的麻烦,更能彻底消除不动产权证附图损坏、丢失的风险,且方便市民随时随地查看附图。

目前可以应用“证书扫码看图”新举措的事项包括:一手商品房转移登记,二手房买卖、继承、赠与等转移登记,房屋座落、名称等变更登记,证书换证、遗失补发登记等四类事项。

温馨提示:

4类事项还需满足不动产权证书首页记载登记日期在2019年7月1日(含当日)后的条件(一手房转移登记则需满足开发商首次登记确权时间不晚于2019年7月1日的要求)。

高明发出首张 居住权登记证明

为市民提供更加多元化的住房保障方式

佛山日报讯 记者李祥锐报道:近日,高明区首张居住权登记证明正式发出。居住权登记服务在高明落地实施,为高明市民提供了更加多元化的住房保障方式。

居住权是《中华人民共和国民法典》物权编新增的有益物权的种类,是指居住权人有权按照合同约定,对他人的住宅享有占有、使用的有益物权,以满足生活居住的需要。实施居住权登记,可以将房屋的居住权和所有权分开,能有效满足“房子不归我,但我可以住”的诉求,对保障“居者有其屋”具有重大意义。

佛山市去年正式在全市五区落地实施居住权登记服务,为确保居住权登记工作顺利开展,市自然资源局高明分局下属高明区不动产登记中心,通过组织开展交流培训活动,完善工作机制,优化服务流程,提升服务效能等方式,全面提升工作人员的业务水平和操作能力。

从工作人员手中领到全区首张居住权登记证明的仇女士说:“听说高明能办理居住权登记,就抱着试试看的心态来提交资料,没想到这么快就办好了!为高明不动产登记点赞。”

市自然资源局高明分局相关负责人介绍,居住权设立于住宅类的不动产,申请居住权登记的房屋及土地或不动产用途应为住宅,非住宅不得申请办理居住权登记。房屋性质为经济适用房等保障性住房的,也不能办理居住权登记。

市民需要办理居住权登记的,居住权人、不动产权利人可以持居住权合同、身份证明、不动产权证书共同到区行政服务中心或属地镇(街)行政服务中心综合窗口申请办理;如不动产权利人已过世,其遗嘱明确遗嘱受益人需为他人在该不动产设立居住权的,该不动产居住权设立登记应与继承(受赠)转移登记一并提交申请;如提交生效法律文书办理居住权登记,可由居住权人单独申请。

另外,已查封的不动产,申请人需要申请居住权登记的,在申请时必须提供查封单位的书面同意材料。

居住权可以放弃或注销。居住权人放弃居住权时,应由居住权人提供放弃居住权的说明或有关证明材料申请办理;居住权人死亡,以及生效法律文书明确居住权灭失的,可由不动产权利人申请办理;居住权设立登记时有约定明确的届满日期,居住权人或不不动产权利人可单方申请注销居住权。