

“养生课”还是“洗脑课”？

店家精准营销，逾百名老人入局“灵芝神药”

文/佛山市新闻传媒中心记者 张昊男

最近，有市民向记者报料称，自家4名老人每天都要去一家保健品店“上课”，上完课之后，老人不仅掏出了自己的积蓄，还认为自己的老毛病都好了，什么课这么神奇？

张先生家住顺德伦教仕版村，他告诉记者，近一个半月来家中4名老人，每天雷打不动前往这家保健品店“上课”，直到带回价值近2万元的“灵芝孢子油软胶囊”和“闽南老姜汤”，家人才发现事态有点严重。张先生称，每天早班有130多人上课，还有人看门。

记者在现场看到，这家“仕版灵芝孢子油专营店”开在生鲜超市隔壁，是两层高的自建房。早上7时，第一批老人已经入场，门口一直坐着一名年轻人，貌似在望风。8时许，越来越多老人在店铺楼下聚

集熟络聊天。不久第一批老人“下课”，记者粗略估计有七八十人。第一批老人前脚刚走，第二批老人随之上楼。

记者调查发现，这家店的“营销三部曲”堪称精准：

情感投资，每日免费派发孢子油。老人告诉记者，每日来上课的老人能领取免费的灵芝孢子油软胶囊。店员看到记者前来拍摄，还热情地给了记者一堆试用装。除了正常授课，老人还会载歌载舞，收到一些小礼物，仿佛在这里找到了“家”的感觉。“每天派灵芝孢子油给老人回去吃，教他们怎么吃，吃完后带空袋子回来给我。”店家工作人员说。

知识包装，专业教材+养生课堂。“忠实学员”周姨（化名）说自己在保健品店内花费了5000多元，购买了4盒灵芝孢子油软胶囊和10盒闽南老姜汤。她告诉记者，“老师”

会在课上教学“灵芝”知识，还发了一本名叫“灵芝百问”的教材。打开这本书，书前半部分讲的是“灵芝的传说”“灵芝的特性”等内容，后半部分就开始介绍灵芝对各种疾病的作用，其中就包含“抑制肿瘤”“防治艾滋”“防治心脑血管疾病”等内容。

疗效暗示，老人口碑传播。根据记者调查，这款lbyllic牌的灵芝孢子油软胶囊，有蓝帽子标志，价格是1380元一盒，一盒6瓶，原料是灵芝孢子油，辅料为明胶、纯化水、甘油。在网上搜索同类型产品，价格差异大，最便宜的有40元两瓶，贵的有6000多元一盒，保健功能都是增强免疫力。但口口相传下，灵芝孢子油软胶囊变成了“灵芝神药”：“有用，祛风湿绝对有用，脚没有麻痺，晚上睡得好，颈椎也没有拱起来。”“肩膀的隐痛减少了。”“有

用，如果没用我都不来了。脚啊、手啊不舒服，尿酸高风湿，吃了这个感觉好多了。”

然而面对记者，店家给出了不同的说法：“可以保障睡眠，不存在能治病，货架上、讲台上基本上都讲了，保健品不是药品，不能代替药物治疗疾病，从来没有强买强卖。”店家向记者提供了进货单、检验报告、食品销售许可证、营业执照等资料。经核查，资料均符合要求。

通过以上三步，老人往往从最初的“免费领鸡蛋”到最终花费数千元甚至上万元购买保健品，甚至与劝阻的子女反目。“现在劝不住了，已经和家中老人翻脸了。”张先生无奈地说，“老人说吃了这个东西有用，不买买就不孝顺不给她治病。”



扫码看视频

电梯故障频发 居民提心吊胆

物业表示拟启用维修基金对电梯进行改造或换新梯

文/佛山市新闻传媒中心记者 张世玉

最近，三水盛凯尚苑小区电梯故障频发，在给小区业主出行带来不便的同时，还让业主提心吊胆。

小区3座业主刘女士告诉记者，3座共18层，2梯4户，从去年8月开始，两台电梯频繁出现故障。近一个月以来，货梯已经停运，只有1台客梯运行，但也时不时出现故障。根据3座业主群的聊天记录显示，5月9日、5月10日、5月28日电梯均出现故障，业主提心吊胆。

据了解，盛凯尚苑小区共4栋楼8台电梯，目前有2台货梯处于停运状态。除了3座之外，2座目前同样

只有1台客梯运行。

业主诉苦，每日上下班高峰期，都要花很多时间等电梯，有时候电梯在维修，就只能走楼梯，十分不方便。“那天2台电梯都坏了，我只能走楼梯，还不小心摔倒了。”2座业主金女士说，电梯门有时会关不上，特别危险，她们十分担心存在安全隐患。

根据电梯旁张贴的通知显示，电梯的维保单位指出，该项目电梯已使用12年，以3座货梯为例，核心部件已严重磨损或老化，因原品牌型号电梯停产，导致其零部件难以购买，存在价格高及货期长的情况，并且更换或维修也只是治标不治本，后期还会

存在故障率较高的情况，因此建议对该电梯进行系统升级改造，更换整体的控制系统和驱动部件。

业主也多次与物管沟通，决定放弃大修方案，初步确定启用维修基金，作为电梯改造或换新梯的资金，但目前推进进度较慢，仍卡在选择电梯公司这一步上。

业主刘女士说：“6月初我们几个人和物业谈过，他们找了电梯公司报价，让我们业主也找一些电梯公司，相互比较一下。我们业主找了4家，一直在沟通中。”

物业管理处负责人李先生解释，6月8日，他们已提供3个电梯改造报价及选择，与业主沟通后，初步选定

电梯品牌，报价约14万元。随后，业主提供了3家电梯公司，但目前业主的投票同意未超过三分之二，因此进度缓慢。

为何电梯会频繁出故障？物业管理处经理雷先生表示，部分零部件损坏或老化后，由于原品牌电梯停产，零部件需要重新匹配，有些还匹配不到，因此即使维保了，仍不稳定，因此建议对电梯进行改造或者换新梯。

他表示，计划近日发布公告让业主投票表决，他们会找3家公司报价，同时上传3家公司到政府平台供业主选择。

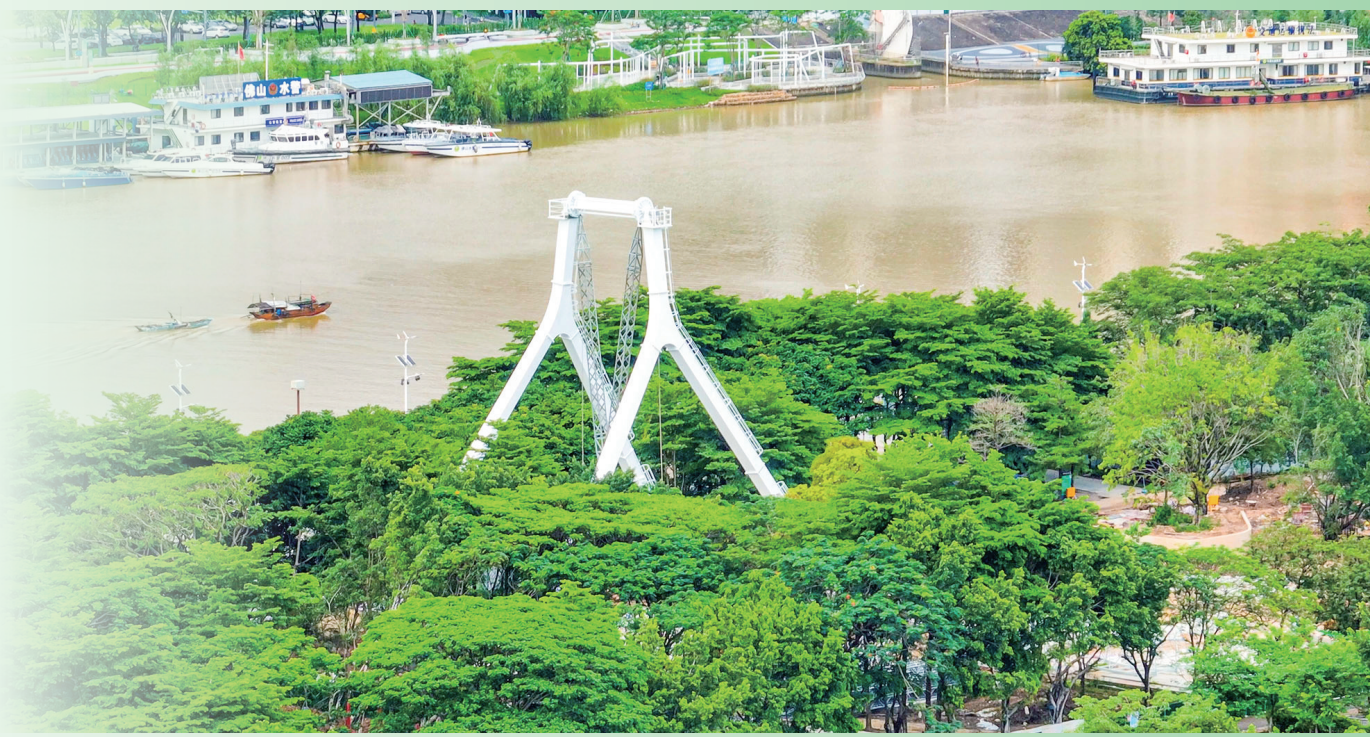


扫码看视频

摩天轮 “架腿”启新

近日，位于佛山新城在建的地标建筑——摩天轮，已经架起了“大长腿”，整体进度达20%。该摩天轮总高约49米，落成后将成为佛山新城的又一地标，也是六松江滩儿童乐园升级改造的最大亮点。

六松江滩儿童乐园将以“艺术趣味+器械游乐”为主题进行升级改造，打造全龄段的儿童乐园，建设成继六松水上乐园后的又一滨河景观带活力区。园区内设置摩天轮、太空漫步、旋转木马等机械玩乐设施，也有沙坑玩乐区、动物主题器材、组合滑梯等项目设备。（佛山传媒影像俱乐部曾倩晴摄）



佛山为两类群体发放高温津贴

连发5个月 每人每月300元

佛山日报讯 记者周龙凤报道：7月2日上午10时，顺德区潭洲隧道建设工地热浪灼人。60多名工人正顶着烈日开挖土方、绑扎钢筋，汗水浸透工装，安全帽下脸庞通红。工歇间隙，工人陆续走进设有空调的休息站，冰柜里饮料、冰棍管够，桌上藿香正气水等防暑药品整齐常备。这些贴心保障是项目应对酷暑的“清凉防线”，更让一线劳动者们期待的是，伴随热浪如期而至的高温津贴：连续5个月，每月300元，实实在在打入他们的工资账户。

“每年6月至10月，发放标准是

每人每月300元。”佛山市人力资源和社会保障局劳动关系与调解仲裁科副科长李洋介绍，高温津贴的发放对象主要为两类群体：一是从事露天作业的劳动者；二是用人单位无法将作业环境温度降至33℃以下（不含33℃）的室内工作者。只要满足任一条件，企业必须发放津贴。

高温津贴与防暑物资不可互相替代。“企业必须免费提供足够的清凉饮料，但这绝不能冲抵现金津贴。”李洋表示，若企业以发放饮料、药品为由拒发现金津贴，劳动者可直接举报。

为确保政策落地，佛山市人社部

门已启动专项执法。每年6月起，劳动监察队伍会深入建筑、制造、餐饮等户外作业集中行业，重点检查企业是否落实高温劳动保护措施、是否足额发放高温津贴。“若企业未依法发放，劳动者可向劳动监察部门投诉。我们将责令企业限期补发，逾期不改正的，会给予相应罚款。”李洋补充道。

在潭洲隧道工程现场，政策正转化为工人的切身保障。项目经理崔运彬介绍，当前60多名工人已按班组调整作业时间，“为避开高温，我们安排上午6时开工、11时收工，下午视天气延后上工。”

同时，项目部每月按时发放300元津贴，并在休息站配备冰棍和药品等，还与附近的和祐医院建立急救通道，确保工人突发中暑能及时救治。

来自北方的现场施工人员陈超刚领到一瓶盐汽水，他拧开瓶盖喝了一大口，抹了把汗笑道，“工地的后勤保障挺到位！项目书记常督促发冰棍、西瓜，药箱里的藿香正气水没断过。虽然南方天热难熬，但咱干活心里踏实。”

看“西甲” 赢好礼



2025年7月2日

天天福彩

开奖公告

快乐8

01 07 13 17 22 23 38

40 41 45 46 52 53 60

66 68 69 70 71 78

(2025173期)

0 9 2

(2025173期)

热烈祝贺佛山彩民喜中双色球第2024129期一等奖5注，每注奖金656万元，一等奖特别奖5注，每注奖金250万元，共为国家贡献税收906万元！

扶老 助残 救孤 济困

*数据以广东省福利彩票发行中心公告为准

分类广告

地址:禅城区卫园路一号楼佛山日报分类广告
电话:83368192、13927760810(微信同号)
南海区:83368192 顺德区:22663344 顺德区:13728066021 三水区:15363827738

公告声明

清算公告

佛山皇久天日用百货有限公司自2025年7月3日起停止营业,清理债权债务,请各债权人自本公司公告见报之日起45天内向本公司申报债权,逾期不报视为放弃权利,清算结束后,本公司将依法向佛山市禅城区市场监督管理局申请

注销登记

佛山皇久天日用百货有限公司 联系人:陈亮 联系电话:13926097119

遗失声明

▲佛山市顺德区立小言日用百货商行(经营者:欧文)不慎遗失财务专用章一枚,编号:4406064433390,现声明作废。