

佛山“西甲之夜”即将盛装来袭



健力宝杯第十九届佛山“西甲”足球联赛即将点燃夏日激情,“西甲之夜”也将随之盛装亮相。从7月4日到7月7日,健力宝之夜、镇远不远之夜、英歌之夜轮番上演,三水区云秀山体育场每晚都有不同主题的狂欢盛宴,更有重磅嘉宾现身球场,见证群众足球的燃情时刻!



扫码了解详情

无3C认证充电宝还能用吗?



近日,多个充电宝品牌宣布召回旗下多款充电宝;多款充电宝品牌的3C认证证书被“暂停”。据统计,今年已发生15起旅客携带的充电宝在空中起火冒烟事件,比去年同期增长了约一倍。民航局发布紧急通知,禁止携带部分充电宝乘坐境内航班。消费者手中,既没有3C认证也没有被召回的充电宝,还能不能使用?



扫码了解详情

佛山西站列车
开行有变化

7月1日起,全国铁路将实行新的列车运行图,佛山西站部分列车开行停站、车次有变化。



扫码了解详情



收楼不久 天花开裂

近日,有南海市民报料,说他们小区刚交楼不久,顶楼住户就发现了天花板开裂、渗水,而且还不止一户出现这样的情况,这是怎么回事呢?



扫码看视频

佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市顺德区人民政府批准,受佛山市自然资源局顺德分局委托,本中心现采用网上挂牌出让以下地块的国有建设用地使用权,现将有关网上挂牌事项公告如下:

交易编号	宗地号	地块位置	出让面积	规划指标要求	用途	土地使用年限
TD2025(SD)WG0027	193070-002, 版本号4	佛山市顺德区北滘镇新城区天宁路南侧、土荫路东侧地块之一	54945.06平方米	1.容积率:高于1.0且不高2.6; 2.建筑密度:不高于28%; 3.绿地率:不低于30%	城镇住宅用地兼容零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地	城镇住宅用地70年,零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地40年,均自交地之日起计算
备注	1.本次出让计收出让金的地下停车场建筑面积不高于48790平方米(不计算容积率,使用年限参照所对应地上建筑物使用年限确定)。 2.本宗地地价包含地下车库建筑面积48790平方米,地下车库用途地价占总地价比例为1.87%。 3.本宗地块设有保底价。					

该地块其他规划设计条件具体见该地块的交易文件中所附的**顺规条件(2025)0087号**《佛山市顺德区建设用地规划条件》。

二、竞买资格和要求:

(一)中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参与本次竞买,法律、法规另有规定者除外。竞买人必须具有房地产开发资质,个人不能参与竞买。

(二)申请人可单独申请,也可联合竞买。

(三)申请人存在下列违法违规违约行为的,在结案和问题查处整改到位前,申请人及其控股股东不得参与本地块挂牌竞买活动:

- 存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的;
- 存在非法转让土地使用权等违法行为的;
- 因用地者自身原因导致土地闲置,尚未处理完毕的土地使用权人;
- 被佛山市中级人民法院列入《启动执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》内的失信被执行人;
- 列入顺德区违法建设失信联合惩戒管理的对象;
- 列入重大欠薪失信联合惩戒管理的对象;
- 法律法规规定的其他情形。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、该宗地网上挂牌起始价为人民币:壹拾亿零壹万元整(大写)(¥1000010000.00),另设保底价,增价幅度为人民币:壹仟万元整(大写)(¥10000000.00)/次;竞买

保证金为人民币:贰亿零壹万元整(大写)(¥200010000.00)。

五、有意参与竞买者可于2025年7月1日后登录网上交易系统下载TD2025(SD)WG0027地块的《佛山市顺德区国有建设用地使用权网上挂牌出让文件》。

申请人应于2025年7月29日9时之前登录网上交易系统提交竞买申请,选择银行,获得随机保证金账号,并向此指定账号一次性足额缴纳竞买保证金。竞买保证金须于2025年7月29日9时之前到达本中心指定账户后(提示:竞买人须充分了解银行划转账的流程和时限,须跨省跨行支付的建议尽早缴纳竞买保证金),申请人方获得竞买权限。申请人必须以自己的名义交纳保证金,不得由他人代交,且保证金必须以人民币支付。

六、该宗地的公告期自2025年7月1日至2025年7月20日止;网上报名期限为2025年7月21日8时30分至2025年7月31日10时止。

七、上述时间均以网上交易系统的服务器时间为准。具体的竞价规则见该地块的交易文件。

八、本宗地挂牌出让公告要求参与公开交易出让的购地资金必须为竞买人的自有资金,不得为银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、股东借款等。挂牌交易结束后7个工作日内,竞得人须提供竞买资金承诺书一式两份给挂牌人。经核查竞得人资金来源与申报不符或违反规定的,取消竞得资格,已缴纳的竞买保证金不予退还;已签订出让合同的,经批准收回土地使用权,所交纳的定金不予退还。同时,

将竞得人列入佛山市土地市场诚信系统黑名单,一年内不得参加佛山市土地市场公开竞买。

九、需要到挂牌地块现场踏勘的竞买人请与佛山市顺德区公共资源交易中心联系。

十、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。

十一、自本次公告起至网上挂牌截止期间,如有关于本地块网上挂牌文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统、佛山市顺德区公共资源交易中心网站发布,请有意参与竞买者密切留意。其它未尽事宜,详见该地块的交易文件。

十二、联系方式
(一)有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”,网址: http://jy.ggzy.foshan.gov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTradex/index.html)或佛山市顺德区公共资源交易中心网站(网址: http://www.shunde.gov.cn/ggzy/)下载本网上挂牌文件。

(二)联系人及联系电话
中心地址:佛山市顺德区大良街道新城区观绿路4号恒实置业广场1号楼裙楼
联系电话:0757-22837810(梁先生、陈小姐)
系统使用咨询电话:0757-83990765

佛山市顺德区公共资源交易中心
2025年7月1日



季芳 作

中共广东省委宣传部 广东省文明办