

亚洲前首富李兆基：

用一生书写商业传奇 以赤子之心反哺顺德

3月17日，恒基兆业地产官网发布消息称，“恒基兆业地产有限公司沉痛宣布集团创办人李兆基大紫荆勋贤，痛于今天黄昏（公历二零二五年三月十七日），在家人陪伴下安详与世长辞，积闰享寿九十七岁。”

李兆基，1928年2月20日出生于顺德大良，因为在家中排行第四，所以被香港人称为“四叔”。他是恒基兆业地产有限公司创办人，香港顺德联谊总会荣誉会长，世界顺德联谊总会名誉会长，恒基兆业地产集团原主席、总经理。李兆基20岁时孤身来香港闯荡，十年后与好友冯景禧、郭得胜合伙成立地产公司永业，1963年将永业重组，创办了新鸿基。尽管他早年移居香港并在香港取得了巨大的商业成功，但他始终心系家乡，多次慷慨解囊，助力顺德经济社会发展。



1997年，李兆基捐资200万元筹建的李兆基中学游泳池落成。/顺德区宣供图

从“地产大亨”到“亚洲股神”

李兆基于1995年、1996年、1997年在《福布斯》富豪榜上连续三年成为华人首富、亚洲首富，并连续两年在全球富豪榜上保持第四位。1995年，获得“亚洲企业家成就奖”。2018年，以2150亿元财富成为香港首富。2020年，以304亿美元财富成为《福布斯》香港首富。他是香港四大家族一代创始人，被人们称为“地产大亨”“亚洲股神”“香港巴

菲特”。

1958年，李兆基和冯景禧、郭德胜等8人合资成立永业公司，推出“分层出售、十年分期付款”的方式，一改香港整栋出售的销售模式，公司修建的项目几乎都能实现快速去化。

1963年，李兆基和冯景禧、郭德胜3人将永业公司重组，成立“新鸿基企业有限公司”，其中郭德胜

出任主席，持股40%；李兆基出任副主席兼总经理，持股30%。彼时，新鸿基这一名号彻底在中国香港打响。1972年，新鸿基地产在香港上市。

不愿止步于现状的李兆基于1975年成立了自己的公司：恒基兆业地产有限公司，并于1988年推动恒基地产上市。

地产生意做得风生水起的李兆

基在进入21世纪后涉足股票业务。李兆基在资本市场同样如鱼得水，成功实现从“地产大亨”到“亚洲股神”的华丽转型。

不论是李兆基的一元变八元理论，还是在美国次贷危机、日本股票中审时度势的精准操作，都无疑为其“股神”的身份重重加码。自此，金融界又增加了一个响亮的名

进步。

除了真金白银的捐赠，李兆基还多次回到顺德考察、投资，支持顺德的文化活动和传统工艺的保护，致力于让更多人了解顺德的历史和文化。他曾多次公开表示，顺德是他的根，是他成长的地方，也是他心中永远的故乡。李兆基用一生书写了一段粤港商业传奇，更用拳拳赤子之心，为家乡顺德的发展绘就了浓墨重彩的一笔。

（整理/佛山市新闻传媒中心记者王琦玥、刘祖凤）

追忆顺德乡亲李兆基

倾情桑梓的赤子贤达

◆ 致力推动顺德教育发展

李兆基曾说：“顺德是哺育我成长的故乡，美好的童年回忆常萦梦在心头，支持家乡建设是我多年的心愿。”

从大良的书香浸润到香江商海的纵横，李兆基始终将“顺德人”的印记铭刻心间，慷慨解囊数十载，支持着家乡发展建设。

1978年改革开放春风初度，李兆基便率先捐资180万元扩建顺德华侨中学(后称“顺德区李兆基中学”)。

1992年，李兆基不仅在顺德华侨中学设立了300万港元的教学设

备维修基金，更躬身力行，选址筹备李兆基中学。

招汝基回忆，连续几年，李兆基都奔赴在学校选址、设计、建设的第一线，更捐资8000万元人民币推动李兆基中学规模化建设。此后，这位慈善家又捐出近千万元在学校兴建游泳池，设立李兆基中学奖学金及维修基金。

当时的顺德，因为李兆基和郑裕彤这些邑贤作出的示范，众多顺德乡亲跟着慷慨解囊，推动顺德教育跃上新台阶。

◆ 完善民生领域设施设备

除了热心支持顺德教育事业发

展，李兆基在助力顺德民生项目建设上也“身影频频”。

顺德区侨联原副主席卢名声回

忆，改革开放初期，港澳乡亲们纷纷带着资金、项目回来支持家乡发展，如风起云涌。这背后离不开李兆基等知名乡亲的带动和感染。

卢名声直言：“当年，我们向李兆基等讲述顺德的规划设想，希望得到乡贤的鼎力支持，加快顺德的发展步

◆ 顺德市民深切哀悼

3月18日上午，顺德区委常委、统战部部长梁伟沛代表区委区政府，前往李兆基祖宅慰问其亲属，深切哀悼并感激其多年来对家乡发展的慷慨支持。

同一时间，数千名师生在李兆基中学静默肃立，为这位伟大的教育家、慈善家致以无尽的敬意与怀念。“先生虽已驾鹤西去，但他筚路蓝缕的奋斗足迹、润泽桑梓的赤子情怀，将永远铭刻在顺德大地，永远指引着

禅城消防志愿服务走进社区

为老年居民筑牢安全防线



佛山日报讯 记者周明谦报道：为提升社区老年群体的消防安全意识与应急能力，近日，禅城区消防救援大队联合石湾镇街道奇槎社区、龙湾社区，组织消防志愿者走访社区老年家庭，通过知识宣教、设备入户、技能培训等服务，织密社区安全防护网。

“婆婆，烟雾是上升到天花板的，在您没有看到火苗或闻到烟味的时候，烟感器已经知道了。”志愿者带着物资包，首先来到奇槎社区秀芳姨家开展宣教。“因为家里有几层，我们老人家容易疏忽，这个报警器的警报声音很大，我们也能及时反应。”秀芳姨对志愿者的贴心服务连连称赞。

奇槎社区有近300间出租屋，且社区中大多是单门独户的自建房。早前，社区工作人员已联动消防部门，为这些房屋安装了固定式逃生梯。由社区网格员、消防员及志愿者组成的服务小队会定期深入老年住户家中，结合老年人居家生活特点，重点讲解厨房用火、电器安全、逃生通道管理等消防知识，并通过真实案例解析火灾隐患的危害。

奇槎社区党委委员周浩棉介绍，针对老年人行动能力较弱的

特点，志愿者在走访时与住户协商，免费安装独立式烟感报警器，社区也会持续向老人宣传安全八件套的知识点。这次联动消防部门一起走访，在言传身教方面会更直观，讲解更专业。

走访宣讲期间，消防员现场示范灭火器使用方法，指导老人掌握初期火灾扑救技巧，并协助清理阳台、走廊堆放的杂物，消除安全隐患。禅城区环湖消防救援站站长陈强介绍，通过与驻村社工紧密联动，在走访前期就能通过网格摸排，确定重点服务对象，联合消防部门制订个性化方案，确保志愿服务精准落实。接下来会以月为单位，对其他社区的老人进行消防培训。

此次联动社区开展“扫楼式”志愿服务，旨在将专业消防力量与基层治理网络深度融合。未来禅城将持续推进“消防+社区”协作机制，通过定期回访、应急演练、智能设备升级等方式，构建“发现隐患—解决问题—长效维护”的服务闭环。

接下来，禅城区消防救援大队将通过开展覆盖全龄段的消防公益活动，组建社会消防志愿服务队、组织青少年消防研学等方式，开展有针对性的社区消防知识宣讲公益活动，推动构建更完善的城市安全发展体系。

顺德多个村居社区积极开展植树活动

共建绿美家园 助力乡村振兴



佛山日报讯 记者陈宁静报道：春风和煦，全民“绿”动。连日来，顺德多个村居社区陆续举办植树添绿活动，助力推进“百千万工程”，营造绿美家园共建共享文明氛围。

日前，顺德德和社区在德胜河畔滨河公园举办“聚力‘百千万’·党建添新绿——2025年德和社区植树活动”，组织近200名居民齐心协力种下一片青绿。

“来来来，这边帮忙松松土”“把树苗扶好了，我们来把土踩实”……在滨河公园，德和社区的居民热情高涨，在绿植专家的指导和青年志愿者的帮助下，挥锄挖坑、扶苗培土、浇水灌溉，种下50棵紫花风铃木。栽种完成后，居民为自己认种的紫花风铃木挂上认种铭牌，铭牌上刻有树木名称与美好祝愿，记录大家团结合力共建绿美家园的美好时刻。

活动还邀请了成美初级中学团委青年志愿者及社区的少先队员开展青少年绿美志愿行动，共植大良街道青年林，展现爱绿护绿、有德有为的德和青年风貌，鼓励更多青少年投身社区志愿服务。

同日，顺德新桂社区也开展了“聚·百千万植·紫韵美”2025年植树节活动，组织200多名居民在新桂公园“聚善林”种植紫花风铃木，点亮绿美家园。

活动开始前，新种的62棵紫花风铃木在3天内被全部认领完毕。新桂社区为认捐树木的热心人士颁发“答谢证书”，感谢他们为助力乡村振兴、建设绿美新桂作出的积极贡献。

随后，新桂社区党委与在职党员志愿者、学校志愿者、巾帼志愿者以及爱心人士等，在新桂公园共同种植紫花风铃木，以树为媒，共筑家园诗意。在春光的见证下，亲子协作扶苗培土，夫妻齐心提桶浇水，家人朋友共栽新苗，孩子们踮着脚尖将写满祝福的心愿牌系上树苗枝头。短短两小时，62棵紫花风铃木整齐扎根，连成一片“紫韵长廊”。

“这是我们去年种下的树，现在长高了不少呢。”有的家庭连续两年参与活动，特意在去年认领的树旁合影，记录花木与家园的共同成长。

文/佛山市新闻传媒中心记者赖珊桦、邓海霞

1995年，李兆基中学落成。在热闹的开幕典礼上，创办人李兆基满怀深情地描绘着“将学校办成华夏一流名校”的宏伟蓝图，时任顺德区政协主席的招汝基心潮澎湃。

三十载岁月变迁，彼时的场面仍清晰地印在招汝基的脑海中，那句掷地有声的承诺，也化作滋养数万学子的甘霖。但熟悉的、敬佩的建校者已化作星辰，永远留在顺德人心中。

3月17日，恒基兆业地产发布消息，集团创办人李兆基与世长辞，积闰享寿九十七岁。

“我深深地敬仰李兆基博士，他不仅是一位纵横商海的杰出领袖，更是一位倾情桑梓的赤子贤达。”听闻悲音的招汝基眼眶泛红，深切缅怀。

无数顺德市民也自发悼念追思。在顺德人心中，李兆基的身份早已超越商界传奇。当金融圈皆叹“一个时代落幕”时，顺德各界人士铭记的是这位乡贤以赤子之心浇筑的桑梓情怀，记得这位“顺德荣誉市民”对家乡教育、医疗、体育等领域发展作出的贡献。



3月18日，李兆基中学师生悼念李兆基。/顺德区宣供图