

一线走访佛山新能源汽车产业园(北园)

配套设施渐完善 园区一天一个样

锚定现代化 改革再深化

加快建设广东省城乡区域
协调发展改革创新实验区

文/佛山市新闻传媒中心记者吕小洁

8月9日,三水芦苞,佛山新能源汽车产业园(北园),一片覆盖着绿色安全网的建筑群正拔节生长。总投资50亿元的天心天思智能装备产业园项目(以下简称“天心天思”)一期正在快马加鞭地推进,预计8月底建成封顶。

不远处,另一个产业项目何氏水产也在如火如荼建设,预计年底建成投产;此外,邻里中心等园区配套建设正加速推进……目之所及,一派生机勃勃、万相竞发的景象。

然而,两年多前,这里还是一片荒地。随着佛北战新产业园的建设,佛山市加速推进北向战略,佛山新能源汽车产业园(北园)建设按下了“快进键”,正在成长为芦苞镇经济新的增长极。



位于三水区芦苞镇佛山新能源汽车产业园(北园)的天心天思项目一期。/佛山市新闻传媒中心记者莫耀玮摄

昔日荒地蝶变为产业园

“变化太大了!”天心天思项目负责人黎玉芹感慨道:“2023年刚来的时候,这里还是一片荒地,路也不通,我们是第一个进来的项目。”

这个占地1.63万亩、高标准规划打造的园区,自3800亩的核心起步区启动建设以来,变化日新月异。经过一年多的建设,6条崭新的柏油路宽阔平整,托起约6.79公里的园区主干路网。一栋栋厂房如雨后春笋般拔地而起。

优化服务助推项目建设“加速跑”

天心天思项目建设顺利推进,恰是佛山新能源汽车产业园(北园)项目建设“加速跑”的生动写照。

截至目前,佛山新能源汽车产业园(北园)已引进11个项目,包括天心天思在内共有2个项目预计明年建成投产,新方尊、明晟机电等一批产业项目有望年底前动工。

一手抓招商,一手强服务,这是激活芦苞“镇能量”关键一招。

黎玉芹说起一个细节:天心天思开工之初,运输车辆要将建材运到工

地,需要绕路。为保障项目进度,芦苞镇政府协调相关部门,专门从塘西大道开了一条进工地的路,节省了运输时间。

自佛山新能源汽车产业园(北园)启动建设以来,芦苞上下以新思路、新举措、新做法,加快产业项目落地,不断提升产业能级,推动营商环境再优化,举全镇之力扩大招商引资,为经济发展赋能。

今年3月,佛山新能源汽车产业园(北园)“益晒你”企业服务中心揭牌启用,为入园企业提供政策宣贯、业务指导、帮办代办等服务,助力项目快速落地。

芦苞镇经发办负责人介绍,“益晒你”企业服务中心设立后,由园区党委统一收集企业诉求,区镇两级项目管家为入园企业提供后勤保障,三方深化合作,强化要素匹配,推动政务资源精准供给,促进战新产业项目串链成群。

日前,佛山市建设广东省城乡区域协调发展改革创新实验区

规模达每日4万吨,可满足园区企业日常污水处理需求。

备受关注的邻里中心项目预计10月动工建设。该项目规划用地40亩,总投资5亿元,将建设购物商超、影院、幼儿园、人才公寓、企业服务中心等公共配套,满足园区企业员工休闲娱乐需求。

而作为首个入驻园区的项目,天心天思经过一年多的建设,已经完成一期5栋建筑的主体结构,8月底将

完成封顶,预计明年建成投产。

看着园区一天天变样,黎玉芹对天心天思项目的前景也越来越有信心:“目前在同步招商,在谈企业有十多家,意向客户大概有五六六个。”

天心天思项目总投资50亿元,占地面积约190亩,分三期建设,其中一期按照花园式独栋高标准厂房设计,满足智能装备制造、新能源汽车零部件等战新产业进驻生产。

大会提出,深入实施以战新产业打头阵的北向战略、以基础设施建设打头阵的西进计划,健全完善南海结对三水、顺德结对高明紧密协作机制。

芦苞镇相关负责人表示,将一如既往地落实好佛山北向战略,发挥优势,打造载体,优化服务,全力支持园区项目加快发展。进一步加大招商引资力度,全力推进开放型经济宽领域、多层次、全方位发展。

芦苞镇经发办负责人介绍,“益晒你”企业服务中心设立后,由园区党委统一收集企业诉求,区镇两级项目管家为入园企业提供后勤保障,三方深化合作,强化要素匹配,推动政务资源精准供给,促进战新产业项目串链成群。

日前,佛山市建设广东省城乡区域协调发展改革创新实验区

大会提出,深入实施以战新产业打头阵的北向战略、以基础设施建设打头阵的西进计划,健全完善南海结对三水、顺德结对高明紧密协作机制。

芦苞镇相关负责人表示,将一如既往地落实好佛山北向战略,发挥优势,打造载体,优化服务,全力支持园区项目加快发展。进一步加大招商引资力度,全力推进开放型经济宽领域、多层次、全方位发展。

大会提出,深入实施以战新产业打头阵的北向战略、以基础设施建设打头阵的西进计划,健全完善南海结对三水、顺德结对高明紧密协作机制。

芦苞镇经发办负责人介绍,“益晒你”企业服务中心设立后,由园区党委统一收集企业诉求,区镇两级项目管家为入园企业提供后勤保障,三方深化合作,强化要素匹配,推动政务资源精准供给,促进战新产业项目串链成群。

日前,佛山市建设广东省城乡区域协调发展改革创新实验区

大会提出,深入实施以战新产业打头阵的北向战略、以基础设施建设打头阵的西进计划,健全完善南海结对三水、顺德结对高明紧密协作机制。

芦苞镇经发办负责人介绍,“益晒你”企业服务中心设立后,由园区党委统一收集企业诉求,区镇两级项目管家为入园企业提供后勤保障,三方深化合作,强化要素匹配,推动政务资源精准供给,促进战新产业项目串链成群。

日前,佛山市建设广东省城乡区域协调发展改革创新实验区

大会提出,深入实施以战新产业打头阵的北向战略、以基础设施建设打头阵的西进计划,健全完善南海结对三水、顺德结对高明紧密协作机制。

芦苞镇经发办负责人介绍,“益晒你”企业服务中心设立后,由园区党委统一收集企业诉求,区镇两级项目管家为入园企业提供后勤保障,三方深化合作,强化要素匹配,推动政务资源精准供给,促进战新产业项目串链成群。

日前,佛山市建设广东省城乡区域协调发展改革创新实验区

市政协开展专题视察

建言资政凝聚共识 推动“百千万工程” 加力提速

佛山日报讯 记者吴家键报道:8月13日,市政协副主席郑灿儒带队到顺德区,就佛山市“百千万工程”建设情况开展专题视察,并召开座谈会听取意见建议,推动“百千万工程”加力提速。

视察组先后来到海创大族机器人智造城、西海美岸示范带、碧江社区德云居和暗涌复明项目现场,深入了解我市推进村级工业园改造、产业转型升级、人居环境整治、乡村振兴等情况。

座谈会上,市“百千万工程”指挥部办公室汇报了佛山推进“百千万工程”工作情况及下一步计划。市政协委员围绕加强港澳产业人才合作交流、因地制宜发展新质生产力、发展壮大新型农村集体经济、挖掘文化资源赋能乡村振兴等方面提出意见建议,市、区政府有关部门现场作出了回应。

郑灿儒表示,“百千万工程”是当前广东推动高质量发展的头号工程。广大政协委员要深刻把握佛山推进“百千万工程”、建设广东省城乡区域协调发展改革创新实验区的重大意义,增强责任担当,提高履职能力,切实把深入实施“百千万工程”的责任扛在肩上,不断贡献政协智慧和力量。要坚持围绕中心、服务大局,充分发挥政协委员的优势和作用,深入基层一线开展调查研究,做到建言资政和凝聚共识双向发力,为全面推进佛山“百千万工程”发声发力,彰显政协委员新风采。要加强民主监督,坚定不移践行全过程人民民主,提出更多有价值、有意义的建议参考,帮助相关部门单位补短板、强弱项,合力推动佛山“百千万工程”走深走实。

高明高标准谋划建设总部经济湾

加快形成“一核三区” 产业空间布局

佛山日报讯 记者李玉冰报道:佛山实施“西进计划”,支持高明全力建设佛山西部经济新中心。高明区迅速响应,高标准规划建设“两湾一区”,即专精特新湾、总部经济湾和佛山临空经济区智造产业园更合先行区。

正在规划建设的首部经济湾,位于西江产业新城秀丽河湾区地带,坐拥西江“黄金岸线”,有“空铁水陆”交通优势,是“海绵城市”生态资源、沧江工业园配套的核心区域,具有承接高明集聚总部经济、发力建设“佛山西部经济新中心”的最大增量空间。

西江产业新城管委会相关负责人表示,总部经济湾是高明区角逐粤港澳大湾区的主战场,将致力与三龙湾科技城、千灯湖片区等佛山高能级产业平台一起“并船出海”,为高水平建设世界级湾区贡献佛山力量。

当前,西江产业新城管委会正在加快深化推进产业规划定位和开发路径研究,坚持总部经济战略定力,勇担建设佛山西部经济新中心首责,聚焦“空港+科创”产业,以“空港总部、科创蓝湾”为总体定位,重点发展空港产业、科创产业和高端服务三大产业,加快形成“一核三区”的产业空间布局。

其中,“一核”是指打造业态高端、功能复合的核心区,即总部经济及科创产业核心区,推动高明区产业发展迭代升级,迈向价值链高端。重点发展总部办公、科创研发、企业孵化加速、科技服务等,精心布局并大力建设高端商务特色楼宇,打造总部经济集中承载地。“三区”是指打造三个高度集聚、领域专精的总部经济片区。

目前,园区整体开发强度约35%,南拓展区基本建设完成,核心区、北拓展区和西拓展区还有很大的开发空间。接下来,西江产业新城管委会将按照“近一中一远”进行梯度发展,近期重点发展核心区和南部高端服务组团的明湖公园周边区域,并坚持规划和招商两手抓、两手硬,在深化规划的同时全力推进招商工作,将以产业导入、项目引入为主,加快对外招商和项目洽谈工作。

上接 A01 ▲

佛山一中学生何宝锋提出,目前仍有电动自行车进入市场的情况,建议进一步规划车辆停放位置,加强市场秩序管理。

李政华表示,农贸市场作为城市的重要组成部分,关乎市民日常生活,也是城市管理水平和文明程度的重要窗口。要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,深刻认识“在发展中保障和改善民生是中国式现代化的重大任务”,持续推进我市农贸市场提档升级工作。要积极发挥政协在助力群众民生福祉提标扩面上的优势作用,统筹做好提案办理“回头看”工作,持续推进提案成果转化。要继续发挥政协委员的主体作用,找准“小切口”,持续关注民生热点焦点问题,多调研、多谋划、多呼吁、多宣传、多监督,共同为增进民生福祉贡献智慧和力量。

市政协副主席黄福洪,秘书长吴小庆参加活动。

打开城乡融合发展新空间

上接 A01 ▲

一系列政策举措正在加快部署、落实——

记者从农业农村部了解到,有关部门将在干部配备、要素配置、资金投入和公共服务等方面,推动采取更加有力的举措,加快补齐农业农村发展的短板。

财政部有关负责人介绍,将推动三大主粮完全成本保险和种植收入保险今年内在全国全面实施;推进高标准农田建设贷款贴息试点,引导金融资源、社会资本更多地投入到农业领域;积极支持200个左右县加快补齐农村地区公共充换电设施短板。

十四届全国人大常委会第十次会议表决通过的《中华人民共和国农村集体经济组织法》,将自2025年5月1日起施行,必将进一步推进新型农村集体经济组织建设有法可依,盘活“沉睡的资源”,村集体经济资产一年比一年厚实,农民增收致富渠道不断拓宽。

各地各有关部门还将强化农村集体经济组织管理集体资产、开发集体资源、发展集体经济、服务集体成员等功能作用,构建产权明晰、分配合理的运行机制,赋予农民更加充分的财产权益。因地制宜探索资源发包、物业出租、居间服务、经营性财产入股等多样化途径发展新型农村集体经济,提高集体经济收入,带动农民增收。

让农业转移人口“留得住”“融得进”

暑期是短期工求职高峰,贵州省黔东南州凯里市的零工市场里,工作人员忙着向一位位求职者推荐岗位。

与过去只前往发达省份就业不

同,近十年,在中西部地区就业的农民工增长27.1%。顺应这一新趋势,黔东南州在外务工、就近就业两方面同步发力,建了180多个零工市场,多措并举促进农民工就业。

实施智能制造、家政服务吸纳就业支持举措;持续做好“春暖农民工”等行动,推动公共就业服务下基层;深入实施制造业技能根基工程,促进农民工“以技增收”……各地推出一项项措施,助力农业转移人口就业空间更广、质量更优。

8月,合肥面积最大的保障性租赁住房——高新区保障性租赁住房二期项目正火热施工。

这一项目7月28日开工,预计2027年8月竣工后,可提供1940套住房,帮助外来务工人员等新市民安家立业。

加快保障性住房建设、全面放开宽户口迁移政策、保障随迁子女入学……更均等的服务、更完善的保障,将让广大外来务工人员愿进城、能进城,“留得住”“融得进”。

近日,国务院出台《深入实施以人为本的新型城镇化战略五年行动计划》,把推进农业转移人口市民化作为新型城镇化首要任务。行动计划以进城农民工及其随迁家属为重点、兼顾城市间流动人口,统筹推进深化户籍制度改革和健全常住地提供基本公共服务制度,着力解决好农业转移人口最关心的稳定就业、子女教育、住房保障、社会保险等问题。

人力资源社会保障部农民工工作司司长尚建华表示:“下一步将完善社保关系转移接续政策,扩大农民工社会保险覆盖面,切实维护农民工劳动保障权益。”

乡村既是巨大的消费市场,又是

巨大的要素市场,几亿农民同步迈向全面现代化,会释放巨大的创造动能和消费潜能,为经济社会发展注入强大动力。

国家发展改革委副主任郑备表示,我国城镇化率提高1个百分点,每年可以新增2000多亿元消费需求,拉动万亿规模新增投资需求。

让城乡要素平等交换、双向流动

距北京城区约50公里外,怀柔区桥梓镇上王峪村常住人口不过100余人,却开了多家乡村咖啡店,一到周末就人来人往。

闲置老宅为店,拿铁咖啡为媒,城与乡融合、“洋”与“土”碰撞,人流、资金等要素在这里“返乡”。

县域具有城乡联系紧密、地域范围适中、文化同质性强等特点,最有条件率先实现城乡融合发展。

“岗巴”是藏语“雪山附近的村庄”的意思。今年上半年,海拔约4700米的西藏日喀则市岗巴县,迎来了第一位途家房东。

县域房东正成为我国民宿行业的新生力量,在途家平台上以每年超20%速度增长;今年上半年,全国138个县民宿房东数量同比增长超50%,西藏岗巴县、新疆铁门关博古其镇、海南儋州木棠镇等实现房东“零”的突破。

“客流、资金流、数据流从城市向乡村流动,这是县域经济发展的新亮点。”途家民宿高级副总裁胡阳说。

决定强调,促进城乡要素平等交换、双向流动。

城乡要素平等交换,就要遵循市场经济规律,建立市场化的要素价格形成机制,保障农民在劳动、土地、资