佛山高新区公布第二批“益晒你”企业服务驿站和企业服务资源池服务机构名单

# 加强企业服务 营造一流营商环境

**佛山日报讯 记者倪玉洁、实习生李晶报道:**佛山高新技术产业开发区管委会近日公布了第二批“益晒你”企业服务驿站共建单位名单和企业服务资源池服务机构入选名单,南海平谦国际智慧产业园等11家单位入选企业服务驿站,佛山市顺德区铭洋知识产权服务有限公司等18家服务机构入选企业资源服务池。

为更好地服务企业,进一步优化营商环境,促进区域经济发展,佛山高新区近年推出“五个一工程”,“益晒你”企业服务驿站和企业服务资源池是“五个一工程”的重要组成部分。企业服务驿站可以举办各类企业服务活动,集聚其他企业服务驿站、企业服务资源池、金融机构等各类企业资源服务资源,丰富园区企业服务内容,从而增强共建单位服务能力;“益晒你”企业资源服务池集合了多样化的服务资源和支持措施的平台体系,为企业提供全面、高效的服务。

本次认定的11家驿站共建单位中,南海区和顺德区占据较大份额,分别有5家和4家单位成功入选。11家入选单位包括了多家在技术创新、产业孵化、金融支持等方面具有显著优势的企业和服务机构。比如,南海平谦国际智慧产业园、建发星中创(风梅岭)智造科技产业园、德美科技园等。它们将根据自身专业领域,围绕企业生命周期的需求,为企业提供专业的政策咨询、技术支持、市场开拓、人才培养等全方位市场服务。

本次进入企业资源服务池的18家服务机构,也呈现多元化跨界融合的特点,涵盖了许多不同类型的机构,包括知识产权服务、科技咨询、跨境电商等多个领域。比如,广东省科学院佛山产业技术研究院有限公司、佛山市顺德区银行同业商会、佛山市顺德区跨境电子商务商会等,充分显示了佛山高新区在推动科技、金融与产业深度融合方面的决心。

记者从佛山高新区管委会企业服务局获悉,目前佛山高新区共有20个企业服务驿站,96家服务机构入选“益晒你”企业服务资源池。接下来,佛山高新区管委会将持续加强企业服务,营造一流的营商环境,将佛山高新区打造成为支撑高水平科技自立自强的创新高地、现代产业集群高地、高水平人才高地、高新区特色企业服务高地。

扫码查看
详细名单

佛山今年1~6月

## 对外承包工程出口同比增长136.8%

**佛山日报讯 记者孙静茹 通讯员韦炜报道:**记者近日从佛山海关获悉,今年1~6月,佛山以对外承包工程方式出口9.8亿元,同比增长136.8%,其中对共建“一带一路”国家出口占99.9%,同比增长626.2%。

对外承包工程是对外投资合作的重要组成部分,也是中国参与经济全球化的重要方式。为积极响应“一带一路”倡议,为共建国家提供基础设施建设服务,佛山海关主动作为打出政策“组合拳”,助力辖区对外承包工程出口企业扬帆出海。

佛山海关驻禅城办事处密切对接商务部门了解对外承包工程项目备案情况,发挥“关长送政策上门”优势,向相关进出口企业精准投送政策,宣讲“对外承包出口”等监管方式申报及监管要求,针对大型机械及零配件种类繁多、归类难度大等情况,设置专岗加强归类指导,支持关区企业以承包工程带动产能输出,提升贸易投资合作质量和水平。

安德里茨(中国)有限公司负责人介绍:“海关的智能化系统和细心的业务指导,为我们节省大量的人力和时间成本,足不出户就能办理大部分出口原产地签证业务。”

接下来,佛山海关将继续优化监管流程、提高通关效率,积极为企业提供政策咨询和业务指导,帮助企业更好地了解和适应国际市场规则,降低运营成本,提高市场竞争力。

# 美陶湾新零售产业创新基地动工

预计明年5月投入运营

文/佛山市新闻传媒中心记者 黄佳慧、冯栋 通讯员石湾宣

美陶湾项目再上新!8月5日,随着挖掘机的轰鸣声,美陶湾新零售产业创新基地正式动工。项目建成后将为禅城石湾新增一个“城、产、商、文旅”四元合一与“新业态、新形态、新文态”三态相容的城市新地标。

项目的建设,也标志着石湾首个融合体验经济、直播以及新零售的商业街区建设拉开序幕,将推动片区城市焕新、产业焕新和格调焕新,助力石湾全面打造高品质城市中心典范,为佛山产业转型注入新动能。

美陶湾新零售产业创新基地效果图。/部门供图

### 推进公资改革激发活力

以项目抓建设,以改革谋发展。8月1日,石湾镇街道召开重点工作推进会,确定28项突击攻坚项目,美陶湾新零售产业创新基地正是其中之一。会后不到四天,基地就顺利动工。

值得注意的是,该基地也是美陶湾全面建设投资的新起点。在石湾今年28项突击攻坚项目中,有16个是美陶湾项目,展现出美陶湾建设“一张蓝图绘到底”的决心。目前,在基地周边,石湾已完成大雾岗东广场的物业整备和星光荟的建设,星光园西区一期工程进展达到三成,星光荟预计10月投入使用。

为进一步激发城市活力,石湾坚定推进公资改革,明确“两年资产倍增、三年资产总额超百亿元”的目标。今年以来,石湾公资系统持续发力,不断推出新物业载体,上半年整备土地204亩,新推出载体6.6万平方米。在公资引领下,陶创园、柒号陶仓成为美陶湾首批改造投用的文化创意园区;和光美术馆、艺术家栖息地、龟一美术馆等一批格调美学空间和都市潮流打卡点涌现。

作为商文旅多元融合的典范,美陶湾新零售产业创新基地正是石湾公资从产业园区运营向“产业+商业”综合园区运营的创新探索,不仅丰富园区功能业态,还将提升园区整体竞争力。项目的实施,将为石湾乃至更广泛区域的经济发展提供参考经验,充分发挥公资改革在推动城市焕新、产业焕新和格调焕新中的引领作用。

### 擦亮美陶湾东大门

美陶湾新零售产业创新基地位于禅城区绿景西路与雾岗路交界、大雾岗森林公园北侧,榴苑路南侧,附近有沙岗地铁站和石湾地铁站,占地面积约24亩,总建筑面积2.4万平方米,由三栋建筑组成。项目预计2025年5月完成改造并投入运营。

该地块原为河宕陶瓷交易中心,面貌破旧、业态低端,其所处位置是美陶湾的东大门,也是吸引城市中心资源及人流的关键节点。项目建成后将带动周边千亩建材市场提质升级、重塑城市活力。

“我们将融入本地文化、历史建筑等美学元素,打造独具特色的城市街区。”佛山石湾贝丘投资有限公司总经理林伟表示,园区将打造具有创新示范作用和区域发展带动力的平台,成为新零售产业创新孵化器与引领者,为本土产业培育展销播人才,重构产业生态链,助力本土企业跨越发展。

据介绍,该基地将实施“1611运营新模式”,即构建“1个新零售创新学院+6个应用示范基地+11个亮点IP孵化项目”,引领新零售产业的革新与发展。

其中,创新学院专注于新零售理论、知识、技术与技能的研发、创新与培训,培育本地专业人才,塑造“展场+销售场+直播场”三场合一的新零售场域。

在此基础上,项目布局泛家居、陶艺文创、新能源汽车、生活优选、美食娱乐、丽人6个新零售应用示范基地,采用展销播新零售模式,与本土传统产业构建“前店后场”“前展后店”等多元共生的在地产业创新生态链。项目将孵化11个新零售IP,开辟公有资产增值新空间。

“建设同步招商,加快形成集聚,希望园区建成即招满。”石湾镇街道办事处主任李有亮说,欢迎有创新力、辐射力和带动力的企业和创新人才落户到这个基地。

人才上大舞台自荐,企业面试官现场提问

## 禅城上演 揾工真人秀

**佛山日报讯 记者林晓平 通讯员李蓬国报道:**8月4日,“暖心家园·‘就’在禅城”暨25H快乐就业节首场招聘活动举行。活动以人才上台自荐、企业面试官“抢人”的“求职真人秀”创意方式开展,力促求职者与企业实现双向奔赴。

活动现场人气高涨,舞台周围站满了一个个年轻身影。“我非常希望可以获得这个受聘机会”“请说说你对我们公司的了解”……求职者逐一走上应聘大舞台,围绕管培生、项目专员、出纳等心水岗位进行个人自荐。企业面试官抛出连番提问,与求职者热烈互动。

活动上还邀请国家高级职业指导师周小健参与点评,为求职者出谋划策,也为台上台下一众年轻人分享了不少应聘实用招数。对于与企业成功牵手的面试者,活动方还送上职场大礼包。

来自澳门的硕士毕业生黎俊滔第一个上台,以淡定、出色的表现获得了意向企业的青睐。

“我是过来观光旅游时得知禅城举办这个求职活动,觉得很有意思,招聘岗位也很有吸引力。刚好我正在求职,自然不能错过这个好机会。”黎俊滔说,自己是用心准备、轻松上台,这次上台经历非常难忘,收获很多有用的建议以及企业面试官的肯定,让他相当开心,期待未来在禅城扎根发展。

禅城区人社局相关负责人介绍,今年以来,该局积极迎合当代大学生和年轻人的择业方式,探索招聘活动创新形式。此次活动正是以“公益+市场”为双驱动,通过职能部门引导,广泛发动社会各界资源参与、提供多元服务,助力实现高质量充分就业。

25H快乐就业节持续到今年12月,将定期开展包括高校毕业生专场、新媒体专场、金融专场等主题的求职专场招聘活动。

禅城区人社局相关负责人说,接下来,该局将继续以“公益+市场”模式扩展就业服务广度和深度,确保年底前建成不少于60个就业驿站、开展直播带岗不少于28场,全力以赴,为禅城区企业和劳动者提供细心、贴心、暖心的基层公共就业创业服务。

三水迎来电网规划建设高峰期

## 9项输变电工程同时开工

**佛山日报讯 记者陈枫报道:**位于三水区乐平镇的110千伏新旺输变电工程近日动工建设,项目建成后将成为乐平大同湖高端医疗器械产业园及其电商园片区的核心电源。今年,三水区供电局迎来电网规划建设高峰期,9项输变电工程同时开工。

近日,记者来到110千伏新旺输变电工程建设工地看到,该项目已完成主配电楼的管桩基础建设。该项目在2024年7月动工,预计12月30日主体封顶,2025年6月30日前送电投运。

三水供电局工程建设部项目经理于善辉介绍,项目建成后将成为乐平大同湖高端医疗器械产业园及其电商园片区的核心电源,满足恒洁卫浴、苏宁物流等重点企业的用电需求。

今年,三水迎来“十四五”电网规划建设高峰期,除了110千伏新旺输变电工程,还有220千伏瑞丰输变电工程、110千伏联兴输变电工程、110千伏高岗输变电工程、110千伏念塘输变电工程等共9项输变电工程同时开工,开工工程数量创三水区历史之最。

其中,220千伏瑞丰站建成后将有效解决三水区北部电力供应线路长和送电能力不足的问题,满足北部片区发展的用电需求。投产后,该项目将成为三水区中北部核心枢纽电源,满足佛北战新产业园北部片区的用电需求,短期能满足芦苞高端装备制造区的用电需求,远期能满足乐平镇大同湖科技区、大塘新材料产业园的规划变电站接入需求。

# 顺德首个新式自建房示范项目开建

预计今年第四季度开放展厅

**佛山日报讯 记者黄澄献报道:**由顺控集团下属广东顺控城投置业有限公司(以下简称“顺控城投”)负责开发建设的顺德首个新式自建房示范项目(暂定名)近日正式动工。

该项目位于容桂商业核心区域,东侧毗邻暨南大学附属顺德医院和广珠轻轨容桂站,是顺德区建设省“百千万工程”典型区十大牵引性工程之首“十村示范”的项目,将打造现代都市自建房品质示范,彰显社区活力与时代精神。

自建房的品质改造提升,让生活更新、乡愁更美。前期,顺德区根据不同类型重点区域,选取容桂宏基小区、大良新滘社区、杏坛新联村三个集中连片自建房小区进行试点,执行整体风貌设计和建设的引导。乘着“百千万工程”的东风,顺德首个新式自建房示范项目应运而生。

动工活动现场,项目设计单位香港华艺设计顾问(深圳)有限公司副总建筑师、方案中心主任孙芳解读了自建房示范项目的设计理念。通过整体风貌设计的引导,顺控城投将在地块上建设13栋兼具美学与实用性的独立居住用房,面积约246~405平方米,容积率仅2.2,每一栋都是独门独户,社区配套社区广场、社区活动+少儿培训中心、慢行步道、中栈公园,预计将于2024年第四季度开放展厅。

该新式自建房示范项目由佛山市自然资源局顺德分局整体把控设计方案,13栋13种设计,每一栋都具有唯一性。新式自建房在设计上大胆创新,采用现代简约风格,通过各种设计构成手法的演绎、材料组合、色彩搭配,打造成顺德未来理想居所。

此外,新式自建房还将注重绿色环保,在空间设计上充分考虑和契合岭南文化与气候,并将通过设计底层架空、拔风天井、空中花园等手段解决环境湿热问题,带来更加健康舒适的体验。

顺控集团副董事长、总裁林育成表示,作为顺德首个新式自建房示范项目的建设单位,顺控城投将全面落实安全环保、高质高效等要求,把项目打造成现代都市自建房品质示范。顺控集团以及顺控城投将一如既往地推动产城融合,扮靓城乡环境颜值,加速人居环境蝶变,助力顺德城市发展升级。

顺德首个新式自建房示范项目效果图。/部门供图