

三水农村集体“三资”管理服务改革激发基层活力

村干部干事“放开手”
农村创业快步走

12月19日,一份《白坭镇富景社区南边村鱼塘整体发包方案公告》挂上了佛山(三水)农村集体“三资”管理服务管理平台。三水区白坭镇富景社区党委书记陈伟标难掩激动:三个月来,他和团队挨家挨户做工作,争得村民同意将415亩鱼塘整体公开竞投。如成功,集体收入将上一个台阶。

改革工作的根本目的是促发展,而落实的关键,是人的工作、思想的工作。

三水试点农村集体“三资”管理服务改革的3个多月时间里,改革在“三资”主体农村中引起了怎样的反响?可否为村管好用好集体资产提供全方位服务、创新政策引导和支持?联系着“三资”、村民和改革的村干部有怎样的思想变化?记者在三水的村居发现,改革让村干部们挣脱束缚大胆清白干事,点燃起基层创新创业的激情。

聚焦 农村集体“三资”
管理服务改革

文/佛山日报记者杨立韵、梁楚欣
通讯员佛纪宣、三农宣



南边村
村民小组
30口415
亩鱼塘是富
景社区迄今
为止连片面
积最大的一
宗土地招投
标。/佛山
日报记者王
澍摄

搬走“三座大山”:415亩鱼塘的价值之变

南边村村民小组30口415亩鱼塘,成为富景社区3个月来的焦点。“这是社区迄今为止连片面积最大的一宗土地招投,如成功,南边村村民小组人均分红有望从1000多元翻番至2000元以上。”陈伟标说。

今年9月,三水开展农村集体“三资”管理服务改革,从制度、技术保障等层面对推动村集体土地集约化给予保障,特别鼓励基层“线下集约、网上竞投、分期交地”等新做法,让人备受鼓舞。

陈伟标意识到这是一次推动村集体资产增值、村民增收好机遇。

在进村入户开展政策宣传的同时,他与工作人员对该村情况进行深入调查和系统梳理,着重物色与这些好政策、新做法相互适配的对象。

就在此时,南边村村民小组的鱼塘让陈伟标眼前一亮。连片面积达415亩的30口鱼塘将于年底到期,该村拟用集体资金对鱼塘进行尾水改造的议题遭到村民否决。手握连片规模土地,能不能上平台争取到好价钱,实现集体资产增值与村民增收的双赢?

一番谋划,陈伟标和同事认识到,必须搬走农村资产发包的“三座大山”。

陈伟标说,一是“地方主义”,在上一轮土地承包期内,这30口鱼塘只接受本村村民招投,但该村从事耕养的村民本已不多,鱼塘“供大于求”,承包价格自然上不去;二是碍于情面,村民甲一直在经营这个鱼塘,村民乙想投,但碍于情面也只能放弃;三是“老好人”思想,农村是“熟人社会”,发包过程中村干部也难免存在“好人主义”思想。

找到关键点,陈伟标和同事们逐个攻坚。

陈伟标和同事蹲点在南边村,挨家挨户敲门做村民思想工作,最终促进大部分村民达成共识:放弃

只许本村人投包的惯例,以及延长土地承包期等。

改革全流程公开、全过程监管,杜绝了村民办事找关系、走后门的念头,也免去了基层干部难以自证清白的后顾之忧,大家明明白白做事,清清白白做人。

12月13日那一天,南边村村民以近9成的支持率通过了该村鱼塘整体发包方案公告,底价也从不到1300元/年·亩跃升至2500元/年·亩。村民还可以按照亩均价格的九五折向中标方返租鱼塘。

415亩连片鱼塘,正踏上它的价值蝶变之旅。

村干部的心声:明白做事干净做人

“这项改革帮助我们打破‘熟人社会’的枷锁,让我们干事更省心、更硬气!”三水区西南街道木棉村党委副书记冯国昌说。12月8日,该村在平台上进行了一宗面积近30亩鱼塘的交易,得益于社会资本参与竞投,这宗交易比原计划每年多出1.5万元的租金收入。

冯国昌说,在此之前,土地招投

标现场常有各类矛盾纠纷发生,村干部劳心劳力不说,往往还成为矛盾双方的“夹心饼”,有苦难言。现在所有交易上“三资”平台,让他们腾出更多精力去办实事。

“流程标准化了,任务清单化了,责任明细化了,收益最大化了,最关键的是,实现交易全过程阳光化的同时,对竞投者则是全程保密,

最大限度保障了各方利益。3个多月来的付出,都能用结果来说话,值!”冯国昌由衷地拥护这项改革。目前,木棉村正抓紧申请将295宗即将到期的集体资产上佛山(三水)农村集体“三资”管理服务管理平台进行网上竞投,已经有14宗交易完成。

开展农村集体“三资”管理服务改革与基层治理效能提升和乡村振

兴息息相关。冯国昌这位从1999年起就奉献在农村的老干部,也提出了自己的建议:“三水区现在有一系列改革政策,接下来要将政策落实到村、组,在落实中继续完善,更好解决中标后监管如租金追讨等问题,进一步提升村集体资源集约化水平,让该项改革惠及面更广,村集体和村民得到更多实惠。”

顺德将新增2条公交线路

接驳地铁3号线两站点

佛山日报讯 记者朱朝贵报道:佛山地铁3号线首通段即将开通,顺德区将新增2条公交线路,接驳东平站、顺德学院站,实现公交地铁无缝衔接。

顺德将新增M3004地铁接驳线,线路运营区间为东平站(裕和路)—东平站(裕和路)循环线,设置东平站(裕和路)、保利天寰花园站、东平站(裕和路)等站点,运行时间为每天6:30~9:00、17:00~19:30。票价采用一票制收费模式,全程收费2元,刷卡可享8折优惠。

在大良街道,新增顺德工业园总站—顺德学院辅助公交,拟试运行一个月。线路将经过顺番路、德胜东路、职院横路、南国东路、乔岸路,全长约8.5公里,途经站点包括顺德学院(接驳佛山地铁3号线顺德学院站)、省质检基地、五沙大桥收费站(顺番路)、丰田合诚配件厂、欧洲工业园路口、伟经实业、顺德工业园总站。

顺德工业园总站—顺德学院辅助公交运营后,上午由顺德学院发车,设置7:30、8:00、8:30三班;下午由顺德工业园总站发车,设置17:45、18:35两班,后期视客流情况灵活调整。开通前一周,市民可通过佛山公交微信公众号购票,每人票价不高于3元。



扫码查看顺德优化
调整29条公交线路

上接A01▲

10年前,党的十八大闭幕后,习近平总书记参观《复兴之路》展览时意味深长地指出:“回首过去,全党同志必须牢记,落后就要挨打,发展才能自强。”

中国共产党从诞生之日起,就代表先进生产力的发展要求,肩负打碎旧的生产关系、建立新的生产关系的使命。解放和发展生产力贯穿党百年奋进历程,是党赢得人民拥护、引领民族进步的关键钥匙。

一路走来,从“贫穷不是社会主义”“发展才是硬道理”,到“发展是党执政兴国的第一要务,是解决中国所有问题的关键”,党坚持用发展的办法解决前进中的问题,带领人民在不断推动更高质量的发展中,积累起更为坚实的物质基础,凝聚起更为主动的精神力量。

改革开放之初,面临“人民日益增长的物质文化需要同落后的社会生产之间的矛盾”,党带领人民奋力解决发展的问题;

进入新时代,面对“人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾”,处在“发展起来以后”阶段的当代中国共产党人,面临又一道新的难题:

“高质量发展就是体现新发展理念的发展,是经济发展从‘有没有’转向‘好不好’。”

站在新的历史起点上,党的二十大

向世界宣示:中国式现代化的蓝图,将在“发展”而且是“高质量发展”中来书写。

“不断把人民对美好生活的向往变为现实”

“人民对美好生活的向往,就是我们的奋斗目标。”10年前当选中共中央总书记时,习近平的表达朴素坚定。

10年后,二十届中共中央政治局常委同中外记者见面时,总书记庄严宣示:“不断把人民对美好生活的向往变为现实。”

为什么人的问题,是检验一个政党、一个政权性质的试金石。

人民性是马克思主义的本质属性,人民立场是马克思主义政党的根本政治立场。始终坚持人民至上,铸就中国共产党最坚实的依托、最强大的底气,也是党始终立于不败之地的牢固根基。

百年奋进,矢志不渝:从第一个五年计划到第十四个五年规划,从打赢脱贫攻坚战到全面推进乡村振兴,从全面建成小康社会到全面建设社会主义现代化国家……党始终以最广大人民利益为依归来谋划发展、推动发展。

坚持以推动高质量发展为主题,实现从“有没有”到“好不好”的发展,标准就是人民群众是否满意。

“大鹏之动,非一羽之轻也;骐骥之速,非一足之力也。”

这是2019年全国两会上习近平总书记引用的一句古语,意在强调中国要飞得高、跑得快,就要汇聚激发14亿多中国人民的磅礴力量。

发展为了人民,才有根本;发展依靠人民,才有动力。

党带领亿万人民攻克一道又一道难关,靠的就是充分发挥广大人民的积极性、主动性、创造性。人民的智慧、人民的力量、人民对美好生活的向往,如涓涓细流汇成大海,创造举世瞩目的中国奇迹。

10月27日上午,党的二十大刚刚闭幕,习近平总书记带领新当选的二十届中共中央政治局常委来到延安。

在这个中国革命的圣地,总书记谈到站稳人民立场时,着重强调“扎实推进共同富裕”和“让现代化建设成果更多更公平惠及全体人民”。

新征程上,初心如一。在高质量发展中促进共同富裕,“做大蛋糕”也“分好蛋糕”,让每个人共同享有物质文明与精神文明建设成果,共同享有与伟大祖国、伟大时代共同成长的机遇。

“把国家和民族发展放在自己力量的基点上,牢牢掌握发展主动权”

一个国家、一个民族的发展,立足点

在于走好自己之路。

从在一穷二白基础上建设新中国,到拉开改革开放历史巨幕,再到中国特色社会主义进入新时代……不管遇到什么样的风险挑战,党始终领导人民立足自身、推动发展。

我们正处在愈进愈难、愈进愈险而又不进则退、非进不可的时候,要准备经受风高浪急甚至惊涛骇浪的重大考验。

习近平总书记在党的二十大报告中强调:“坚持把国家和民族发展放在自己力量的基点上,坚持把中国发展进步的命运牢牢掌握在自己手中。”

把握发展主动权,关键是集中精力办好自己的事情。

2020年初,新冠肺炎疫情暴发,全球产业链供应链发生局部断裂。

“我感觉到,现在的形势已经很不一样了,大进大出的环境条件已经变化,必须根据新的形势提出引领发展的新思路。”习近平总书记深入思考。

2020年4月,中央财经委员会第七次会议上,“新发展格局”首次提出。

立足国内,把国内大循环畅通起来;联通国际,争取开放发展中的战略主动。

党的二十大报告中,“加快构建新发展格局,着力推动高质量发展”单独成章,凸显下好先手棋、打好主动仗的战略考量。

把握发展主动权,必须坚持底线思维,随时准备应对更加复杂困难的局面。

把粮食安全作为治国理政的头等大事,提出新粮食安全观;把科技自立自强作为国家发展的战略支撑,强化国家战略科技力量;坚持制造业是国家经济命脉所系,打好产业基础高级化、产业链现代化的攻坚战……

统筹发展和安全是以习近平同志为核心的党中央立足新发展阶段提出的重大战略思想,是新时代中国取得一系列伟大成就的基本经验。

把握发展主动权,既立足自身,也胸怀天下。

“推动更加包容的全球发展”“推动更加普惠的全球发展”“推动更有韧性的全球发展”……二十国集团巴厘岛峰会上,习近平总书记的重要讲话聚焦“发展”,反映各国人民共同心愿,展现负责任大国担当。

深刻洞察人类发展进步潮流,以自身发展为世界创造更多机遇,又在推动建设更加美好的世界中,为自身发展创造更好条件。

只要始终攥紧发展这把钥匙,把发展主动权牢牢掌握在自己手中,就没有任何力量能够阻挡中国人民和中华民族的前进步伐!

(新华社北京12月25日电)